

# Maglehøjparken

## Mødereferat fra afdelingsbestyrelsen 06/10-2015.

**Deltagere:** Formand; Poul-Mogens Beicher Hansen, medlem; Jeanette Juul Madsen, sekretær; Marie Andersen.

### Referat:

1. Post fra beboere.  
Der er modtaget 3 henvendelser fra beboere og vil blive behandlet.
2. Emner fra ejendomsfunktionær, forretningsfører og hovedbestyrelse.  
Der har været afholdt møde med Varmemester, hvor bl.a. følgende emner har været vendt: Bemaling af gule striber hvor det er nødvendigt på P-pladser, den årlige vedligeholdelse af beplantning på volden, høje træer mod Gl. Marbækvej, problemer med regnvand på stierne, vedligehold af trapper og gelændere, oprydning mellem skurene og energirapport.

Der er opsat 2 nye og meget moderne varmekedler på varmecentralen. Disse er opsat som erstatning for den ene af de gamle. Den anden skal forsat være aktiv, dog kun når en kold vinter kræver det.

Det er planen at bestyrelsen vil deltage i mødet med FAB/Forretningsstyrer dette efterår omkring næste 10-års plan. Afventer mødedato fra forretningsbestyreren.

3. Opfølgning af emner fra sidste møde.  
Brev er udfærdiget omkring parkering på nedre parkeringsplads og vil blive uddelt snarest.
4. Egne og nye emner.  
Der er planlagt en havevandring inden udgangen af oktober.  
Vi drøftede mulighederne omkring "håndværkerfradrag" og hvorvidt dette måske også kunne benyttes af den enkelte beboer i forbindelse med fraflytning.  
Hvad kan vi gøre anderledes, så mange flere beboere kommer til det årlige beboermøde?

#### Altaner:

Der er modtaget godt over 50 positive tilkendegivelser for at bestyrelsen og FAB skal arbejde videre med altan-projektet. FAB har allerede kontaktet arkitekten, for at få belyst mulighederne for vores byggeri. Det forventes at vi afholder et møde med FAB snarest.

5. Eventuelt.
6. Næste møde.  
17/11-2015 kl. 18.00